

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома	<b>Ст. Сад, 4</b>	3034 л/сч
Жилая и нежилая площадь	<b>4640</b>	кв.м
Площадь мест общего пользования	<b>789,6</b>	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	<b>72</b>	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимность работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,97</b>		<b>937064</b>	<b>960639</b>	<b>937064</b>	<b>23574</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		118425	121405	118425	2979	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		9399	9635	9399	236	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		34776	35651	34776	875	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		14098	14453	14098	355	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		165420	169581	165420	4162	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		148502	152238	148502	3736	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		275386	282314	275386	6928	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		48874	50104	48874	1230	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		29136	29869	29136	733	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		29136	29869	29136	733	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		46054	47213	46054	1159	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		17858	18307	17858	449	- "-
Лифт		3,72		<b>343190</b>	<b>348574</b>	<b>343190</b>	<b>5384</b>	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод		1,08		<b>99982</b>	<b>101566</b>	<b>99982</b>	<b>1585</b>	ООО "ЖРЭУ №14"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>3218009</b>	<b>3355350</b>	<b>3218009</b>	<b>137341</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1231568	1316660	1231568	85091	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		700496	719578	700496	19083	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		1080997	1112522	1080997	31525	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		204948	206589	204948	1641	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-270625</b>	<b>4598245</b>	<b>4766128</b>	<b>4598245</b>	<b>-102742</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>3,3</b>	<b>358541</b>	<b>305922</b>	<b>310941</b>	<b>41804</b>	<b>627678</b>	
Прочие доходы					3900		3900	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>358541</b>	<b>305922</b>	<b>314841</b>	<b>41804</b>	<b>631578</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>январь</i>	10.	ул.Ст.Сад д.4	Окраска газовых труб	м2	29,00	15 389,39		Акт АО "Газпром газораспределение №1196 от 15.10.2018г.	14 /010
<i>февраль</i>	22.	ул.Ст.Сад д.4	Устройство освещения 1,2под.	шт.	2	4 834,37		Протокол №39 от 14.03.2014г.	14 /040
<i>май</i>	3.	ул.Ст.Сад д.4	Замена канализации во 2 подвале	м.п.	18,00	17 831,13		Протокол №39 от 14.03.2014г.	14 /077
<i>август</i>	6.	ул.Ст.Сад д.4	Замена ГВС по кв.4. Замена фанового стояка по кв.103	м.п. / м.п.	3,00 / 1,00.	3 749,46	(3022,19 / 727,27)	Протокол №39 от 14.03.2014г.	14 /165

**41 804,35**

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

